

Niederschrift

über die 22. Sitzung des Gemeinderates Mertesdorf am Dienstag, 08.02.2022 im Bürgerhaus Mertesdorf

Beginn: 19:00
Ende: 20:50
Zuhörer: 4

Anwesend:

Vorsitzende/r

Ortsbürgermeister Stüttgen, Andreas

1. Beigeordnete

Hammes, Elisabeth

Beigeordnete

Heck, Ansgar
Jutz, Christof

Mitglieder

Angele, Michael,
Bohlander, Erik
Becker, Christiane
Geiben, Simon
Schmitt, Christoph
Schöler, Erhard
Schröder, Stephanie
Robert, Laura
Simon, Klaus
Stüttgen, Mark
von Schubert, Dr. Carl

Entschuldigt fehlten:

Weis, Herbert
Cordie, Dr. Rosemarie
Schuth, Andreas
Feilen, Dominik

Gäste:

Herr Burkhart, Büro BFH, zu TOP 1

Von der Verwaltung:

Die Niederschrift wurde durch den Beigeordneten Heck verfasst.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Beratung und Beschlussfassung über die Entwurfs- und Ausführungsplanung der Erschließungsmaßnahmen im Baugebiet Johannisberg III, sowie deren öffentliche Ausschreibung
- 2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan, Hauptstraße 62, Mertesdorf, Flur 16, Flurstück-Nrn. 58 und 59/2 gem. § 12 i.V.m. §§ 13 und 13a Baugesetzbuch (BauGB)
 - 2.1 Billigung des Planentwurfs
 - 2.2 Beratung und Beschlussfassung über die Offenlage des Planentwurfs gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 3 Mitteilungen
- 4 Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der 5. Bündelausschreibung für die Stromlieferung 2023 - 2025, sowie Festlegung der Stromart
- 5 Beratung und Beschlussfassung über einen Sponsoringvertrag
- 6 Vergabe Wartungsvertrag Rauchmeldeanlage für die Kita
- 7 Resolution gegen die Schließung des Krankenhauses Trier-Ehrang
- 8 Anfragen / Anregungen

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Mitteilungen
- 10 Vermietung und Verpachtung
- 11 Grundstücksangelegenheiten
- 12 Bauvoranfragen
- 13 Bauanträge

Protokoll:

Ortsbürgermeister Stüttgen eröffnet die Sitzung, begrüßt Ratsmitglieder, Zuhörer, sowie den Vertreter des Planungsbüros BFH, Herrn Burkhart. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Folgende Änderungen der Tagesordnung werden beantragt:

Wegfall Top 2, da die Bauherrin das Bauvorhaben in der geplanten Form nicht realisieren wird. Aufnahme des neuen Top 7 „Antrag auf Zuschuss der Katholischen Öffentlichen Bücherei Mertesdorf (KÖB Mertesdorf)“.

Der Vorsitzende stellte die beiden Änderungswünsche zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Öffentlicher Teil

TOP 1 Bebauungsplanverfahren, Teilgebiet "Am Johannisberg III"

Beratung und Beschlussfassung über die Entwurfs- und Ausführungsplanung der Erschließungsmaßnahmen im Johannisberg III, sowie deren öffentliche Ausschreibung

Herr Burkhart vom **Planungsbüro BFH** stellt die endgültige Planung bzw. Ausführungsplanung des Bauabschnitts Johannisberg III vor. Er erläutert im Detail die geplanten Querschnitte der Straßen in den verschiedenen Abschnitten, sowie die geplanten Trassen für die Versorgungsträger, Wasser und Abwasser, Strom, sowie Glasfaser.

Die Erschließung kann entweder im Vollausbau oder zweistufig erfolgen. Herr Burkhart erläuterte (entweder in Gegenwarts- oder Vergangenheitsform), aber bitte nicht wechseln) die genauen Vor- und Nachteile der jeweiligen Ausbauvarianten.

Zum heutigen Zeitpunkt wird von Kosten in Höhe von ca. 500.000 € für den Straßenausbau, sowie ca. 600.000 € für Wasser und Abwasser ausgegangen. Nach der Erstellung des für die Ausschreibung benötigten Leistungsverzeichnisses können diese Kosten exakter beziffert werden.

Der Zeitplan sieht grob die Ausschreibung im Monat Februar vor, darauf kann dann im März die Submission folgen, sodass die Bauarbeiten noch im April/Mai 2022 beginnen können.

Es wurden zu den genannten Punkten zwei Beschlüsse gefasst:

1. Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt der, vom **Planungsbüro BFH** vorgestellten Entwurfs- und Ausführungsplanung zu.

Abstimmungsergebnis:

Der Gemeinderat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

2. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Ausschreibung der Erschließungsmaßnahmen im Bebauungsplangebiet „Am Johannisberg III“ auf Grundlage der Entwurfs-/Ausführungsplanung des Ingenieurbüro BFH.
Des Weiteren beschließt der Gemeinderat die Verkehrsanlagen komplett herzustellen; auf einen separaten Vorstufenausbau wird verzichtet.

Abstimmungsergebnis:

Der Gemeinderat stimmt diesem Vorschlag einstimmig

Top 2 Bündelausschreibung Stromlieferung

Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der 5. Bündelausschreibung für die Stromlieferung 2023-2025, sowie Festlegung der Stromart.

Die im Zuge der 4. Bündelausschreibung abgeschlossenen Stromlieferverträge wurden vom Lieferanten EWR Worms vorzeitig zum 31.12.2022 gekündigt.

Der Stromliefervertrag wird im Rahmen der 5. Bündelausschreibung vom 1.1.2023 – 31.12.2025 neu ausgeschrieben.

Die Ortsgemeinde muss entscheiden, ob sie an der 5. Bündelausschreibung Strom teilnimmt und welche Stromart sie bevorzugt.

Folgende Stromarten stehen hier zur Verfügung:

- a. Normal-/Graustrom (keine Anforderung an die Erzeugungsart)
- b. Öko-Strom ohne Neuanlagenquote (Lieferung aus erneuerbaren Energiequellen und ohne Aufschlag für den Bau von Neuanlagen)
- c. Öko-Strom mit Neuanlagenquote (Lieferung aus erneuerbaren Energiequellen und mit Aufschlag für den Bau von Neuanlagen)

Im Rahmen der letzten Bündelausschreibung hatte die Ortsgemeinde sich für die Lieferung von Öko-Strom ohne Neuanlagenquote entschieden.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Teilnahme an der 5. Bündelausschreibung Strom teilzunehmen.

Die Ortsgemeinde entscheidet sich für Öko-Strom ohne Neuanlagenzuschlag analog zu den vorherigen Bündelausschreibungen.

Abstimmungsergebnis:

Mit **11 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen** stimmt der Gemeinderat diesem Vorschlag zu.

TOP 3 Mitteilungen

Am 17.01.2022 fand erneut ein Gespräch in der VG Verwaltung hinsichtlich der Mehrkosten KiTa statt. Im Gespräch wurden die Mehrkosten detailliert begründet. Diese Begründung wird auch der Kommunalaufsicht vorgelegt. Die Gesamtkosten wurden mit 2,1 Mio. € angegeben, und es wurde bekräftigt, dass dieser Kostenrahmen eingehalten werden wird.

Am 27.01.2022 erfolgte die Abnahme des KiTa-Neubaus; sie verlief reibungslos. Alle Abnahmen wurden ausgesprochen. Die Inbetriebnahme des neu gebauten KiTa-Gebäudes erfolgte zum 7.2.2022. Die Restarbeiten werden bis März/April 2022 erledigt. Die Außenanlage sowie der Spielplatz werden darüber hinaus ebenfalls noch im 1. Hj. 2022 fertiggestellt.

In jüngster Zeit kommt es vermehrt zu illegalen Müllentsorgungen auf den Gemarkungen Mertesdorf und Kasel. So wird unter anderem an verschiedenen Stellen entlang des Wanderwegs ME1 Müll illegal entsorgt. Die Polizei und das Ordnungsamt werden besonders am Wochenende entlang des ME1 verstärkt kontrollieren.

Die Firma M+M Projektgruppe hat begonnen, die Bushaltestelle in der Hauptstraße gegenüber dem Bürgerhaus neu herzustellen und die Einfahrt zu ihrer Tiefgarage abzusenken.

TOP 4 Vergabe Wartungsvertrag für das stationäre Funk-Hausalarmüberwachungssystem in der KiTa

In der KiTa wurde im Zuge der 4. Erweiterung/Neubau ein stationäres Funk-Hausalarmüberwachungssystem installiert. Dieses System muss jährlich gewartet werden. Die Elektrofirma Esser hat der Ortsgemeinde einen Wartungsvertrag angeboten. Die Firma Esser verpflichtet sich hierin, jährlich eine Wartung der Funk-Hausalarmsystems vorzunehmen(s. Wartungsvertrag). Mit dem Abschluss dieses Wartungsvertrages endet der bis dato bestehende Wartungsvertrag für den bisherigen Bestand.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem vorliegenden Wartungsvertrag mit einem jährlichen Wartungsintervall zu einem Betrag von 865,- € netto zu und kündigt gleichzeitig den bestehenden Wartungsvertrag für den Bestand.

Abstimmungsergebnis:

Mit **12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** stimmt der Gemeinderat diesem Vorschlag zu.

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über einen Sponsoringvertrag

Nachdem der Sponsoringvertrag der Westenergie mit den geforderten Auflagen in der 20. Sitzung des Gemeinderates im Nov. 2021 abgelehnt wurde und der Vorsitzende beauftragt wurde, mit Westenergie nachzuverhandeln, kommt heute eine abgeänderter Sponsoringvertrag zur Abstimmung.

Die Sponsoringsumme beträgt nun 700,- €.

Die durch die Gemeinde zu erbringenden Leistungen wären die folgenden:

- Logo der Westenergie auf der Sponsorentafel des Spielplatzes
- Nennung der Westenergie auf der Homepage der Ortsgemeinde als Sponsor der Spielplatzsanierung
- Aufhängen eines Werbebanners der Westenergie im Rahmen der Eröffnung des Spielplatzes

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem neuen/geänderten Sponsoringvertrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Der Gemeinderat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

Top 6 Resolution gegen die Schließung des Krankenhauses Trier-Ehrang

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat unterstützt die Resolution der VG Verwaltung Ruwer (s. Anlage) gegen die Schließung des Krankenhauses Trier-Ehrang

Abstimmungsergebnis:

Der Gemeinderat stimmt diesem Vorschlag mit **12 Ja und 1 Nein-Stimme** zu.

Top 7 Zuschuss für die Katholische Öffentliche Bücherei (KÖB)

Der Zuschuss der Ortsgemeinde Mertesdorf für die KÖB wurde im vergangenen Jahr 2021 nicht zur Auszahlung im Gemeinderat beschlossen.

Im Haushaltsplan 2020/21 sind im Teilfinanzhaushaltunter Punkt 27200 für das Jahr 2021 200,- € eingestellt.

Diesen Zuschuss hat die KÖB Mertesdorf beantragt.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Antrag zur Auszahlung des Zuschusses in Höhe von 200,- € für die KÖB zu.

Abstimmungsergebnis:

Der Gemeinderat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

TOP 8 Anfragen/Anregungen

Herr Angele regt an, geplante Veranstaltungen in der Gemeinde im Laufe des Jahres trotz evtl. Einschränkungen nach Möglichkeit zu gewährleisten. Der Gemeinderat sollte alles versuchen und unternehmen, um diese Veranstaltungen stattfinden zu lassen.